



¡CELEBRANDO 150 AÑOS!

BOLETÍN • NOVIEMBRE 2020

DESARROLLO EN NORCROSS

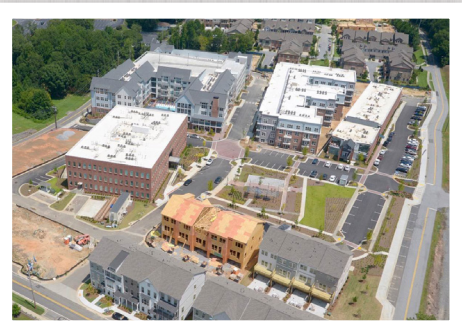


CARTA DEL ALCALDE NEWTON

Este ha sido un año tremendo para Norcross... no solo hemos estado viviendo bajo las limitaciones y la incertidumbre de una pandemia mundial, sino que este año también es nuestro 150 aniversario! En la edición anterior honramos la ocasión sacando a la luz parte de nuestra historia y de nuestros grandes logros. Ahora me gustaría compartir con ustedes las cosas grandes y asombrosas que nos reserva el futuro, a pesar de las condiciones en las que nos encontramos durante COVID-19.

BROADSTONE JUNCTION

Al acercarnos a la culminación de las obras para la gran apertura en la primavera de 2021, Broadstone ya está en pleno arrendamiento. Situado a la salida de Jimmy Carter Blvd., justo al norte de la Buford Highway, Broadstone es un complejo residencial de 354 viviendas de 100 millones de dólares en el antiguo recinto de WestRock/ RockTenn. Alliance Residential Realty es el promotor de la parte multifamiliar, mientras que Lennar Corporation es el promotor de la parte de viviendas en serie para la venta. Estamos muy contentos con que los promotores hayan podido salvar y reutilizar de manera adaptativa dos de los inmuebles originales (construidos en 1983 y 1997 respectivamente) para apartamentos tipo loft, y que los inmuebles de nueva construcción estén certificados con la norma nacional de construcción ecológica (NGBS: National Green Building Standard). Y para rematar, este complejo es finalista para la entrega de los premios de la Cumbre de Reurbanización del Área Metropolitana de Atlanta en 2020.



Una vez terminado, el complejo incluirá 90 viviendas tipo loft industrial, 200 viviendas tipo apartamento y 64 viviendas en serie. Las instalaciones comunitarias incluyen una piscina de agua salada tipo balneario, mesas de fogatas y parrillas al aire libre, un parque comunitario, un parque para mascotas, un spa para perros, un local para guardar bicicletas, una sala club privada con cocina para banquetes, un gimnasio, una biblioteca y local para la creatividad en entropiso, y salas de oficinas privadas, salas de conferencias y estaciones de trabajo.

Alcalde: Craig Newton • **Alcalde Pro Tempore:** Josh Bare
Concejo Municipal: Andrew Hixson, Elaine Puckett, Bruce Gaynor, Matt Myers
Administrador Municipal: Eric Johnson • **Subadministrador Municipal/**
Director de Obras Públicas, Servicios Públicos y Parques: Mary Beth Bender •
Secretaria Municipal: Monique Lang

Ayuntamiento: 65 Lawrenceville Street, Norcross, GA 30071
Horario: Mon. - Fri. 8 a.m. - 5 p.m.
770.448.2122 | Fax: 770.242.0824
www.norcrossga.net

EL BRUNSWICK

Situado en un lote de 3.35 acres de la esquina de Holcomb Bridge Road y Buford Highway (justo al lado de Lillian Webb Park), el Brunswick es un complejo multifamiliar de 4 pisos de Gateway Ventures y Centro Development. La propiedad lleva el nombre del Hotel Brunswick, un legado con sólidas raíces ciudadanas, ya que el hotel de 29 habitaciones fue construido en 1870 por el fundador de Norcross, John Thrasher, antes de su demolición al final de la

Segunda Guerra Mundial. El Hotel Brunswick fue una característica definitoria de los orígenes de Norcross como un puesto de avanzada ferroviario, y el nuevo Brunswick espera continuar con ese patrimonio como característica definitoria del futuro de Norcross.

Con una fecha de finalización fijada para finales de este año, el Brunswick cuenta con 184 apartamentos tradicionales, 9 viviendas para residencia y trabajo, innumerables atracciones y un estacionamiento de 280 plazas disponible para uso público y residencial.



HOTEL CROWNE PLAZA

Apsilon Hotel Group remodela actualmente uno de los hoteles más antiguos de Norcross, el Garden Plaza, construido en 1989. Esta remodelación, una inversión de 20 millones de dólares, se convertirá en el buque insignia de Crowne Plaza, el primer hotel de cuatro estrellas de servicio completo de Norcross que atenderá a viajeros de negocios. El hotel está convenientemente situado en la intersección de Holcomb Bridge Rd. y Peachtree Industrial Blvd. Cuenta con 235 habitaciones, 3 salas de fiesta, una piscina cubierta y otra al aire libre, un gimnasio y un centro de negocios. Como todos los hoteles Crowne Plaza, estará abierto al público las 24 horas del día.



Uno de los aspectos más ingeniosos de este proyecto es que los planes de diseño evocan una mezcla de historia con tecnología de futuro. La estética del rediseño se adaptó específicamente para la ciudad de Norcross, “fusionando la historia de los viajes en tren con el viajero moderno actual”, para ayudar a los huéspedes a disfrutar de su estancia memorable en la propiedad y a llevarse con ellos un pedazo de historia. La inauguración del Crowne Plaza está prevista para la primavera de 2021.

LA BIBLIOTECA

En el marco de una asociación conjunta con el gobierno del condado de Gwinnett y la biblioteca pública del condado de Gwinnett, Norcross tendrá una nueva sucursal de biblioteca de 22 000 pies cuadrados que reemplazará a la sucursal existente de 11 000 pies cuadrados. Trasladada a un sitio de 1.5 acres frente al parque Lillian Webb, se estima que la nueva sucursal es la biblioteca más utilizada de Gwinnett con más de 1000 visitantes al día.

Aprobada por la Junta de Comisionados del Condado de Gwinnett en 2017, este año la ceremonia de inicio de la construcción se llevó a cabo “virtualmente” y el proyecto debe terminar a finales de 2021. Entre las atracciones se incluye una sala comunitaria y áreas más grandes para servicios de computación, proyectos creativos y programación y servicios interactivos. El inmueble también contará con una plaza peatonal y un piso de estacionamiento financiado por SPLOST.



Como puede ver, ya tenemos mucho que amar y celebrar aquí en Norcross, pero aún no hemos terminado. Estamos trabajando para ampliar el centro de Norcross hacia Buford Highway y más allá, para que todos nuestros residentes puedan disfrutar por igual del acceso a atracciones tales como arte público, áreas verdes y más. Y aunque es cierto que tuvimos que posponer nuestra fiesta de celebración del 150 aniversario para el próximo año, no hay razón para que no podamos dedicar tiempo ahora para disfrutar de todo lo que esta increíble ciudad tiene para ofrecernos. ¡Así que adelante! Picnic en el parque. Pasee a su perro por nuestros senderos. Pase tiempo haciendo compras y cenando en el centro de la ciudad. Pero sobre todo, participe en nuestras futuras oportunidades de planificación para asegurarnos de que los próximos 150 años estén tan llenos de recuerdos y buenos momentos como los últimos.

JORNADA DE LIMPIEZA Y RECICLAJE DEL VECINDARIO

7 DE NOVIEMBRE DE 2020

EVENTO DE TRITURACIÓN

Shred-it estará en el sitio con su camión triturador. Mire en la pantalla de video cómo sus materiales se trituran de forma segura. Este evento está abierto al público y es GRATUITO. Limitado a 5 cajas medianas o su equivalente. Ubicación: **Alcaldía de Norcross, 65 Lawrenceville Street, de 9 a. m. a 12 p. m. o hasta que el camión esté lleno.**

Para obtener toda la información sobre estos eventos y conocer los materiales que se permiten en cada uno, visite www.norcrossga.net para ver folletos informativos, o contacte a Sonya Isaac llamando al 678.421.2027

RECICLAJE DE ELECTRÓNICOS

¡Deshágase de los viejos celulares, las computadoras y los teclados sin sentir culpa! Atlanta Recycling Solutions y voluntarios de la alcaldía lo ayudarán a descargar. Para obtener una lista completa de productos reciclables visite el sitio web de la alcaldía y consulte el folleto. El evento es abierto al público. Este evento es gratuito excepto para los televisores, para los que se exige una tarifa de \$20. Los monitores CRT cuestan \$10.00. NOTA: No podemos aceptar televisores de consola o de proyección. **Ubicación: Centro comunitario de Norcross, 10 College Street, de 9 a. m. a 1 p. m.**

JORNADA DE LIMPIEZA

¡Empiece su limpieza otoñal! Tráiganos cualquier cosa que no sea material peligroso. Abierto para los residentes de la ciudad de Norcross (se requiere prueba de residencia). Este evento es GRATUITO. **Ubicación: Edificio de obras públicas, 345 Livwely Avenue (justo al lado de Buford Hwy), de 8 a. m. a 3 p. m.**



¡LAS ELECCIONES!



Por el presente se avisa que la ELECCIÓN GENERAL a la alcaldía de Norcross se llevará a cabo el martes 3 de noviembre de 2020, de 7 a. m. a 7 p. m. en la alcaldía de Norcross, situada en 65 Lawrenceville Street, Norcross, GA 30071. El lugar de votación es accesible para discapacitados. Todo votante que requiera asistencia para votar debido a ceguera, discapacidad o incapacidad para leer o escribir puede recibir la asistencia de una persona de su elección que no sea su empleador ni un funcionario o representante de su sindicato. Además, de conformidad con la sección 203 de la Ley de Derechos Electorales relativa a las personas de ascendencia hispana, los materiales de votación se proporcionarán en español e inglés.

La ELECCIÓN GENERAL se llevará a cabo para elegir a tres miembros del Concejo Municipal. Actualmente ocupan dichos cargos los miembros del consejo Elaine Puckett, Andrew Hixson y Josh Bare.

ENFOQUE EN LA COMUNIDAD

NORCROSS DA LA BIENVENIDA AL NUEVO ADMINISTRADOR MUNICIPAL: ERIC JOHNSON

Tras una búsqueda de alcance nacional, el alcalde y el Concejo de Norcross votaron durante la reunión especial convocada del 12 de octubre para nombrar a Eric Johnson, de Cumming, Georgia, como nuevo administrador municipal, un cargo que entró en vigor el 13 de octubre. Johnson sucede a Rudolph Smith, quien se retiró en septiembre después de prestar servicios como administrador municipal durante más de 20 años.

Johnson aporta 26 años de experiencia en alta administración de gobiernos locales, y más recientemente ocupó el cargo de administrador del condado de Forsyth durante los últimos tres años, donde prestaba servicios a una población de 254 000 personas y supervisaba a 1 000 empleados. Como el condado de Forsyth es el proveedor de servicios municipales para el 97 % de los residentes del condado (así como el proveedor de servicios públicos) y opera con un presupuesto del Fondo General de 121 millones de dólares, Johnson está bien preparado para afrontar el desafío de administrar a los 124 empleados y la población de 16 854 personas de Norcross, que incluye la operación de una empresa eléctrica de MEAG y la gestión de un presupuesto de más de 36 millones de dólares.

Además de trabajar con el condado de Forsyth, Johnson dedicó 30 años de su trayectoria laboral al condado de Hillsborough en Tampa, Florida, donde ocupó cargos tales como asistente del administrador del condado, director de Planificación Estratégica e Implementación de la Planificación de Recursos Empresariales, administrador de Servicios de Gestión, director de Gestión y Presupuesto y administrador de Ingresos y Pronóstico. Obtuvo una licenciatura en Economía en la Universidad de Florida y una maestría en Administración Pública en la Universidad del Sur de Florida. Además, Johnson fue galardonado con varios premios y logros, tales como:

Premio Picot B. Floyd al Liderazgo en el Servicio al Público, sección de la Sociedad Estadounidense de Administración Pública

- Premio al Logro, de la Asociación Nacional de Condados
- Premio a la Excelencia, de la Asociación de Funcionarios de Finanzas Gubernamentales de EE. UU. y Canadá (Government Finance Officers Association, GFOA)
- Premio a la Innovación, de United Way del condado de Forsyth
- Premio distinguido de la GFOA a la Presentación de Presupuestos (21 años)

El e gobiernos locales, en cuyo marco desarrolló materiales para los seminarios nacionales que impartió durante de 20 años y presidió un Comité Nacional de Directores de Presupuesto, y luego integró la Junta Ejecutiva

de la Asociación de Funcionarios de Finanzas Gubernamentales de EE. UU. y Canadá. Elaboró más de dos docenas de políticas financieras basadas en mejores prácticas, implementó pronósticos plurianuales e informes financieros mensuales y recibió reconocimiento por el desarrollo de una guía de presupuesto para los contribuyentes. Esta especialización fue particularmente valiosa para la ciudad de Norcross durante el proceso de contratación, ya que la ciudad contó con el beneficio de un administrador centrado en el financiamiento durante muchos años y aprecia mucho el importante aporte de tales antecedentes.

“Estoy en una etapa de mi trayectoria profesional en la que busco oportunidades de causar un impacto; y quiero que sea rápido”, explicó Johnson en su carta de presentación. “Las oportunidades para Norcross son infinitas: crear una base impositiva para asegurar la calidad (y sostenibilidad) de los servicios que la comunidad merece, reurbanizar en corredores clave, asegurar la viabilidad a largo plazo del centro de la ciudad, proveer infraestructura y áreas verdes para satisfacer necesidades que no son iguales en cada área característica, y colaborar con el condado y las escuelas para asegurar que las iniciativas de la ciudad funcionen de la mejor manera posible con esas otras entidades. La Proclamación de Imaginación de la ciudad constituye más que una oportunidad para que la comunidad produzca cambios y resulte más fuerte y unida”.

Después de su aceptación del cargo, Johnson está deseoso de implicarse y empezar a poner sus ideas y planes en acción.



¡BRILLO!

EN LA CELEBRACIÓN



La ciudad de Norcross se complace en presentar los siguientes eventos para celebrar la temporada festiva:

PASEOS EN CARRUAJE

Del 1 al 23 de diciembre martes, miércoles y viernes • De 6:30 a 8:30 p. m.

Subida al lo desea). carruaje frente a Taste of Britain. Por favor use una mascarilla (obligatorio) y lleve su propia manta (si

HORA DEL CUENTO VIRTUAL CON SANTA

Del 1 al 22 de diciembre martes, miércoles y viernes • 7:00 p. m.

Conéctese con Facebook Live para ver y escuchar a Santa leer cuentos para dormir.

ILUMINACIÓN VIRTUAL DE ÁRBOLES

4 de diciembre • 6:30 p. m.

Facebook Live

LA NAVIDAD EN EL CORAZÓN DE NORCROSS

4 de diciembre • de 5 a 8 p. m.

5 de diciembre • de 10 a. m. a 8 p. m.

6 de diciembre • de 10 a. m. a las 6 p. m.

Diríjase a South Peachtree Street para disfrutar de la alegría de las fiestas. Nuestros comerciantes del corazón de Norcross no escatimarán esfuerzos este fin de semana festivo. A los niños les encantará ver y conocer a las princesas de Disney y a otros personajes favoritos mientras mamá y papá seleccionan artículos en sus listas de compras. Por favor, use una mascarilla y recuerde mantener el distanciamiento social.

CONCIERTO DE TEMPORADA FESTIVA DE JOE GRANDSEN

5 de diciembre • 6 p. m.

Estacionamiento de The Crossing

Este evento requiere la compra de boletos; el costo es de \$20 por mesa de 4. Llame al 678-421-2048 (o al 2049/2025) para obtener más información.



IN THE KNOW

CEREMONIA VIRTUAL DÍA DE LOS VETERANOS

11 de noviembre •
10 a. m. Facebook Live



DÍA DE JUEGOS

7 de noviembre • 2:30 p. m.
UGA vs FLA • \$20 por mesa

Llame al 678-421-2048 (o al 2049/2025)
para reservar

TEATRO LIONHEART PRESENTA

HUÉRFANOS, DE LYLE KESSLER DIRIGIDO

POR CHRISTINE TRENT

Del 13 al 22 de noviembre

Viernes y sábados a las 7:30 p. m.

Domingos a las 2 p. m.

En una vieja casa adosada del norte de Filadelfia, dos hermanos, Phillip (sensible y retraído que nunca se aventuraba al exterior de su casa del norte de Filadelfia) y Treat (violento carterista y ladrón), secuestran a un hombre de negocios misteriosamente rico.

Las entradas se venderán a partir del 1° de noviembre en lionhearttheater.org. Se requiere reservar para contribuir al distanciamiento social. Asientos limitados. Se requiere el uso de mascarilla. Para obtener más información llame al 770-885-0425.



EXPOSICIÓN DE ARTE SACRED THREADS RECEPCIÓN DE APERTURA

13 de noviembre •
de 6 a 8 p. m. The Rectory

Los temas de estas colchas artísticas proporcionan ideas sugerentes, aliento, inspiración y respuestas curativas a la angustia y al sufrimiento humano. Esta exposición interactiva de colchas presenta grabaciones de los artistas explicando su obra. La exposición itinerante Sacred Threads ha atraído a una amplia gama de visitantes de toda la nación y ha demostrado ser apropiada para todas las edades. Después de la recepción de apertura, la exposición estará disponible hasta el 8 de enero llamando al 678-421-2048 (o al 2049/2025) para la entrada.

Orden de distanciamiento social en vigor;
se exige el uso de mascarilla.

Obtenga más información en sacredthreadsquilts.com.

MERCADO COMUNITARIO DE NORCROSS

CONTINÚA EL 7 Y 14 DE NOVIEMBRE CON NUEVA UBICACIÓN Y HORARIOS

Únase al mercado comunitario de Norcross y a la Asociación Empresarial Histórica de Norcross (Historic Norcross Business Association, HNBA) para celebrar el comienzo de la temporada festiva. Vaya con nosotros desde nuestro lugar habitual de recogida en la alcaldía hasta el centro de Norcross al exterior de VSOP Olive Oil and Vinegar Taproom (81 S. Peachtree Street). Tenga en cuenta que el horario también cambiará en ambos días y será desde las 10:00 a. m. hasta el mediodía.

El mercado agrícola regular en línea seguirá aceptando pedidos los domingos desde las 9:00 a. m. hasta las 5:00 p. m., y los jueves durante las semanas del 7 y 14 de noviembre, como lo ha estado haciendo desde mayo. Lo único que cambia es el lugar de recogida y el horario.

El 14 de noviembre, considere quedarse en el centro para ir de compras y disfrutar de las ofertas especiales de agradecimiento al cliente que ofrece cada establecimiento participante durante el evento de puertas abiertas de días festivos en el corazón de Norcross. Los vendedores locales del mercado comunitario de Norcross ofrecerán una selección exclusiva de comida y artículos de regalo de días festivos dentro de VSOP, de 12:00 a 3:00 p. m. ¡Use su mascarilla e inicie su temporada festiva mientras #hacecompraslocales!

Como siempre, puede suscribirse al boletín del mercado para obtener más información y puede seguirlo en las redes sociales para obtener los últimos detalles. Descubra lo que el fin de semana las compras locales y el día de reciclaje de Estados Unidos tienen en común cuando su mercado agrícola local se asocia con la Comisión Sostenible de la ciudad de Norcross y la HNBA. Suscríbese aquí: bit.ly/3fPYdyt

PUERTAS ABIERTAS EN DÍAS FESTIVOS CORAZÓN DE NORCROSS

14 de noviembre • de 10 a. m. a
8 p. m. Centro de Norcross

Nuestros comerciantes del corazón de Norcross celebrarán su evento anual de puertas abiertas de días festivos el sábado 14 de noviembre. Las ofertas especiales incluyen:

- **45 South Café**
2 cafés premium + pan de plátano o sustituto por \$9
- **El mercado comunitario de Norcross**
Recoja sus pedidos de mercado esta semana en VSOP Taproom desde las 10:00 a. m. al mediodía, por lo que usted debe comprar sus regalos y comida de días festivos en las tiendas fugaces (pop-up) (también en VSOP) de 12:00 p. m. a 3:00 p. m.
- **Social Fox**
“Guardería para papás”: deje a papá con nosotros para que lo cuidemos mientras usted hace compras
- **Stone Works Salon**
15 % de descuento en compras de certificados regalo; sorteo de cestas de productos
- **Estudio 87 Yoga**
4 clases de yoga por \$32
- **Taste of Britain**
Té caliente y galletas inglesas; entrega de cesta de regalos; conserve su n.º de recibo, el recibo del ganador se anunciará en FB e Instagram el sábado 21 de noviembre
- **VSOP Taproom**
\$5 mimosas; \$5 vasos de vino de la casa; 15 % de descuento por la compra de \$50 o más
- **Antique Traditions**
20 % de descuento en decoración e inspiración de temporada en toda la tienda, regalos preenvasados y gourmet, accesorios de boutique, muebles y libros; inscribese para ganar tarjetas regalo; regalo gratuito con compras aceptables; sorbos y muestras

CONSEJO DEL MES SOBRE SOSTENIBILIDAD : POLINIZADORES



No se olvide de agradecer a las ABEJAS en su Cena de Acción de Gracias este mes.

La mayoría de los sabrosos platos que hacemos para el día de Acción de Gracias solo existen gracias al arduo trabajo de nuestras amiguitas. Sin ellas, no podríamos tener pastel de calabaza, salsa de arándano, estofado de batata ni el delicioso relleno de hierbas. ¡Ni el pavo estaría en la mesa! Los pavos se alimentan de semillas, frutas y granos que no existirían sin las abejas. Así que no se olvide de nuestras amigas zumbadoras cuando celebre este mes... sin ellas, estos festejos no serían lo mismo.

CALENDARIO DE EVENTOS

7 DE NOVIEMBRE

Jornada de limpieza y reciclaje en el vecindario, Centro de Norcross, de 8:00 a. m. a 3:00 p. m.

7 DE NOVIEMBRE

Recogida para el mercado comunitario de Norcross, al exterior de VSOP Taproom, de 10:00 a. m. a 12:00 p. m.

7 DE NOVIEMBRE

Vista del día de juegos, estacionamiento de The Crossing, 2:30 p. m.

11 DE NOVIEMBRE

Ceremonia Día de los Veteranos, Facebook Live, 10:00 a. m.

13 DE NOVIEMBRE

Exposición de arte de apertura Sacred Threads, The Rectory, de 6:00 a 8:00 p. m. (la exposición se extiende hasta el 8 de enero)

14 DE NOVIEMBRE

Recogida para el mercado comunitario de Norcross y mercado de tiendas fugaces (pop-up), VSOP Taproom, de 10:00 a. m. a 12:00 p. m. (recogida), de 12:00 a 3:00 p. m. (mercado fugaz)

14 DE NOVIEMBRE

Puertas abiertas en días festivos Corazón de Norcross, centro de Norcross, de 10:00 a. m. a 8:00 p. m.

DEL 1 AL 23 DE DICIEMBRE

(MAR/MIÉ/VIE): Paseos en carruaje, subida a bordo en Taste of Britain, de 6:30 a 8:30 p. m.

DEL 1 AL 22 DE DICIEMBRE

(MAR/MIÉ/VIE): La hora del cuento con Santa, Facebook Live, 7:00 p. m.

4 DE DICIEMBRE

Iluminación de árboles, Facebook Live, 6:30 p.m.

DEL 4 AL 6 DE DICIEMBRE

Navidad en el corazón de Norcross, centro de la ciudad Norcross, viernes de 5:00 a 8:00 p. m., sábado de 10:00 a. m. a 8:00 p. m., domingo de 10:00 a. m. a 6:00 p. m.

5 DE DICIEMBRE

Concierto de días festivos de Joe Grandsen, estacionamiento de The Crossing, este evento requiere la compra de boletos; el costo es de \$20 por mesa de 4. Llame al 678-421-2048 (o al 2049/2025) para obtener más información.

For more event information: aplacetoimagine.com